

Verslag vergadering raadsronde raadzaal d.d. 16 mei 2017

Verslag: de heer Van Vlodrop

BP studentenhuysvesting Hotel Management School Maastricht

Aanwezig:

Voorzitter: de heer Gorren

College: wethouder Van Grootheest

Griffie: de heer Cobben

Fractiewoordvoerders: mevrouw Van der Wouw en de heren Bonder, Janssen (GroenLinks), Brüll, Hoen, Van Lune, Hameleers, Barendse en Steijns

De **voorzitter** opent om 19.00 uur de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Zuyd Hogeschool breidt de studentenhuysvesting van de Hotel Management School uit. Het bestemmingsplan moet daarom worden gewijzigd. De fracties worden in de gelegenheid gesteld om hun mening te geven.

Het **CDA** (de heer Brüll) is niet tegen de voorgenomen uitbreiding in Limmel, maar vraagt aandacht voor een aantal zaken:

- De informatieverstrekking vindt plaats via 1Maastricht. Dat blad wordt echter op een groot aantal plaatsen in Maastricht niet bezorgd.
- Er is sprake van een uitbreiding met 130 kamers. Daarmee kunnen 390 eerstejaarsstudenten op de campus worden gehuisvest. Dat legt een nieuwe druk op Maastricht. Het studentenbeleid wordt op dit moment geëvalueerd. Spreker vraagt om reactie van de wethouder.
- Wanneer gaat de verbouwing plaatsvinden en is de verbouwing wel voor het nieuwe schooljaar gerealiseerd?
- Het CDA heeft eerder gevraagd om een veilig fietspad voor een goede ontsluiting van de campus. Op dit moment ontstaat ruimte voor de aanleg van een dergelijk fietspad, zodat de studenten niet meer door de buurt hoeven te fietsen.
- Het CDA stelt voor om te werken aan een mooie entree van de buurt vanaf de noordzijde (landgoederenzone).
- RKVCL heeft een aantal voetbalvelden ingeleverd. Dat is ten koste gegaan van de sportmogelijkheden in de buurt. Het CDA stelt voor om nieuwe sportmogelijkheden aan te leggen. Dat komt ook ten goede aan de relatie tussen de bewoners en de studenten.

De **Partij Veilig Maastricht** (Hameleers) wil weten of de studenten tijdens de verbouwing op de campus kunnen blijven wonen. Ook de Partij Veilig Maastricht pleit voor een uitbreiding van de sportmogelijkheden in de buurt.

Wethouder **Van Grootheest** gaat in op de opmerkingen van de fracties:

- De verspreiding van 1Maastricht is inderdaad een probleem. Dat is continu een punt van aandacht. De wethouder merkt daarbij op dat de gemeente ook via andere kanalen communiceert, onder andere met een elektronische nieuwsbrief.
- De raad is eerder akkoord gegaan met een uitbreiding van het aantal studentenkamers. De uitbreiding met 130 kamers is niet proportioneel, mede gezien de uitbreiding van het aantal kamers op andere plekken in de stad.
- De verbouwing wordt gefaseerd uitgevoerd. De bestaande bebouwing blijft gedurende de verbouwing in tact.
- De buurt Limmel heeft gevraagd om een goede fietsverbinding. Daar kan deels aan tegemoetgekomen worden met de werkzaamheden aan de Noorderbrug. Het gedeelte langs de Willem Alexanderweg vergt extra investeringen. Die zijn niet op korte termijn ingepland. De wethouder zegt toe daar later op terug te zullen komen.

Het **CDA** (de heer Beckers) stelt voor om de aanleg van de fietsverbinding samen met de hogeschool op te pakken.

Wethouder **Van Grootheest** is bereid om daar met de hogeschool over te spreken en kondigt aan dat in het proces op te zullen nemen. Hij wil echter niet de indruk wekken dat de verbinding op korte termijn kan worden gerealiseerd.

- De ontwikkelingen bieden kansen voor de aanpak van de Landgoederenzone, met aandacht voor de landschappelijke inpassing en onder andere de parkeerproblematiek. De ontwikkelingen in de afgelopen periode zijn geëvalueerd. Die evaluatie wordt binnenkort aan de raad voorgelegd. Dan wordt ook naar de toekomst gekeken, onder andere naar de ontwikkelingen in Maastricht-Noord. Zo gaat de woningcorporatie Woonpunt opnieuw investeren in het gebied.
- De buurtraad heeft in zijn zienswijze aandacht gevraagd voor de plaatsing van speeltoestellen. De wethouder heeft al toezeggingen gedaan op dat gebied.

De **voorzitter** constateert dat er geen vragen meer zijn en dat het onderwerp als hamerstuk geagendeerd kan worden voor de komende raadsvergadering. Hij bedankt iedereen voor zijn bijdrage en sluit het overleg om 19.20 uur.